



BEBAUUNGSPLAN Nr. 41
STADT MÜHLHEIM a.M.

GEMARKUNG MÜHLHEIM FLUR 3 M. 1:1000

Bearbeitet durch das Stadtbauamt
Mühlheim a.M.

Die Übereinstimmung der Plan-
unterlagen mit dem Nachweis
des Liegenschaftskatasters
wird bescheinigt.

Aufgestellt gemäß § 2 (1) BBauO, durch
Beschluss der Stadtverordnetenver-
sammlung vom 7. 8. 1968

Offengelegt gemäß § 2 (6) BBauO, nach
ortsüblicher Bekanntmachung am 29. 8.
in der Zeit vom 9. 9. bis 9. 9. 1968

Als Satzung beschlossen gemäß § 10
BBauO in Verbindung mit § 5 HGO, durch
die Stadtverordnetenversammlung am 27. 6. 1969

Genehmigt gemäß § 11 BBauO mit
Verfügung vom heutigen Tage.

Genehmigter Bebauungsplan mit
Begründung vom 1. 11. bis 4. 12. 1968 gemäß
§ 12 BBauO in Verbindung mit § 13
Abs. 4 der Hauptsatzung der Stadt
Mühlheim a.M. vom 21. 5. 1962 in der Fassung
vom 28. 2. 1969 angelegt und bekanntgemacht
Tag der Rechtswirksamkeit: 5. 12. 1968

Mühlheim a.M., den 7. 2. 1968
Bürgermeister: [Signature]

Mühlheim a.M., den 9. 3. 1968
Bürgermeister: [Signature]

Mühlheim a.M., den 9. 6. 1968
Bürgermeister: [Signature]

Mühlheim a.M., den 28. 6. 1968
Bürgermeister: [Signature]

Darmstadt, den 10. 10. 1968
Regierungspräsident: [Signature]

Mühlheim a.M., den 6. 12. 1968
Bürgermeister: [Signature]

ZEICHENERKLÄRUNG:

	Wohngebiet - allgemeines		vorhandene Bebauung
	Wohngebiet - allgemeines		der Plandurchführung entgegenstehende Bebauung
	Mischgebiete		-gesch. Bebauung
	Begrenzung der öffentlichen Verkehrsflächen		-gesch. Bebauung
	Grundflächen-§ 34 Nr. 2 BBauO		-gesch. Bebauung
	Durchkleinergärten		-gesch. Bebauung
	Freihaltung für Verkehrs- lösung zum Forderung des fließ. Straßenverkehrs		-gesch. Bebauung
	Flächen für die Landwirtschaft		-gesch. Bebauung
	Straßenbahn		-gesch. Bebauung

20 Zeichen gestrichelt,
Mühlheim a.M., 7. 2. 68
Bauamt

**FESTSETZUNGEN
GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG**

Bebauungs- zonen	Bestand- teil	Flächen- zahl	Zahl der Wohnplätze	Zahl der Gewerbe- plätze	Zahl der Industrie- plätze	Zahl der Sonstigen Plätze	Bauweise	Bebauungs- höhe	Stärke d. Bauteile	Mindest- größe d. Grundstücke	Mindest- größe d. Höhen	Mindest- größe d. Längen	Mindest- größe d. Breiten	Mindest- größe d. Tiefen	Mindest- größe d. Höhen	Mindest- größe d. Längen	Mindest- größe d. Breiten	Mindest- größe d. Tiefen
1	WA	II	04	07	0	20m	300 qm	05m	Sattel- dach	30°								
2																		

**FESTSETZ. GEM.
BBauO § 9 (1)**

BAUGESTALTUNG									
Umfassungs- höhe	Umfassungs- breite	Umfassungs- tiefe	Umfassungs- länge	Umfassungs- breite	Umfassungs- tiefe	Umfassungs- länge	Umfassungs- breite	Umfassungs- tiefe	Umfassungs- länge

Mühlheim a.M., den 7. 2. 1968
Bauamt