

BEBAUUNGSPLAN Nr. 48 STADT MÜHLHEIM a.M.

GEMARKUNG DIETESHEIM FLUR 1 M:11000

Bearbeitet durch das Stadtbaureferat
Mühlheim a.M., den 9. 6. 1969

Die Übereinstimmung der Planunterlagen
mit dem Nachweis des
Liegenschaftskatasters wird
bescheinigt.

Aufgestellt, gemäß § 2(1) BauGB, durch
Beschluss der Stadtverordnetenver-
sammlung, vom 10.7.1969

Offengelegt, gemäß § 2(6) BauGB,
am 25.7. in der Zeit vom 18. - 25.7.1969

Als Satzung beschlossen, gemäß § 10
BauGB in Verbindung mit § 5 HGO,
durch die Stadtverordnetenversammlung,
am 10.10.69

Genehmigt, gemäß § 11 BauGB mit
Verfügung vom heutigen Tage.

Az. 13-61 d C4/01

Gewährte Bebauungsplan mit
Begründung vom 19.7.1969 gemäß
§ 12 BauGB in Verbindung mit § 13
Abs. 4 der Hauptsatzung der Stadt
Mühlheim a.M. vom 21.5.1962, in der
Fassung vom 18.07.1969 offengelegt und
bekannt gemacht.
Tag der Rechtswirksamkeit: 24.2.1970

Oberbürgermeister
Mühlheim a.M., den 9. 6. 1969
Bürgermeister

Mühlheim a.M., den 11. 7. 1969
Bürgermeister

Mühlheim a.M., den 5. 9. 1969
Bürgermeister

Mühlheim a.M., den 12. 12. 1969
Bürgermeister

Mühlheim a.M., den 12. 12. 1969
Bürgermeister

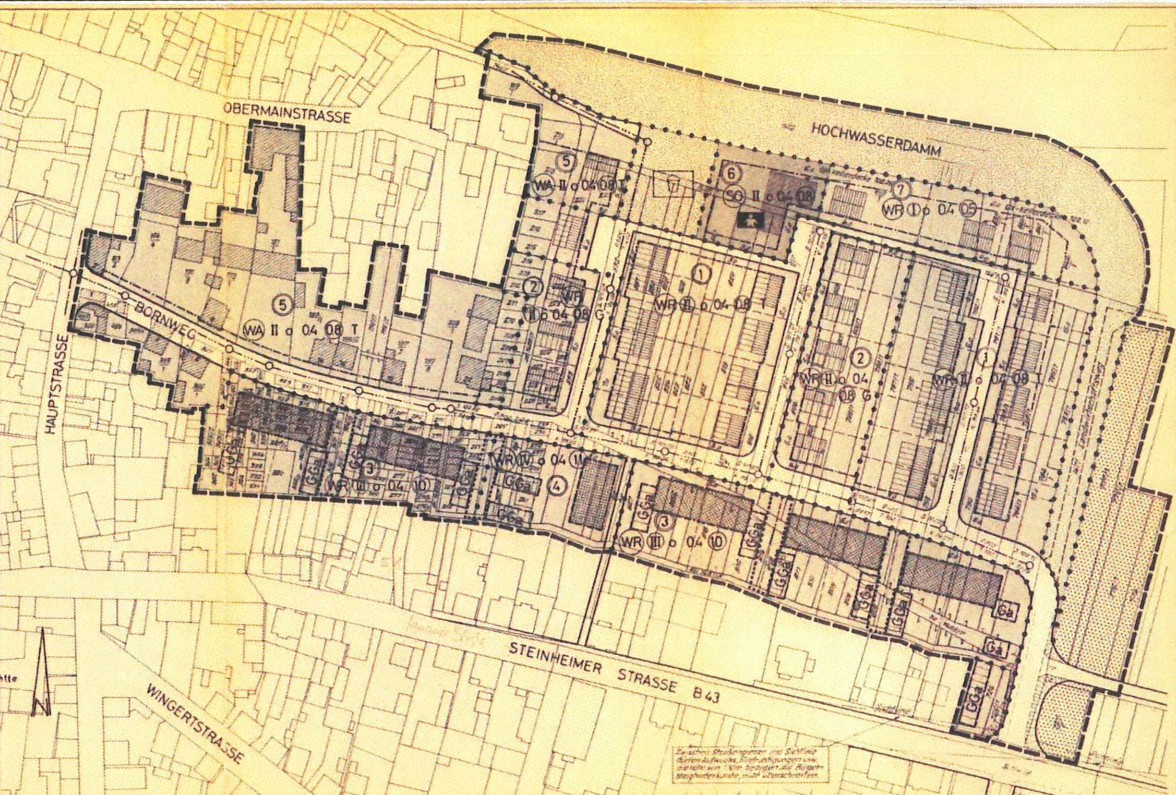
Mühlheim a.M., den 12. 12. 1969
Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG:

- WR Wohngebiet, reines
- WA Wohngebiet, allgemeines
- MI Mischgebiet
- GE Gewerbegebiet
- SO Sonderbaugelände
- EO Erwerbsgartenbaugelände
- FL Flächen f.d. Landwirtschaft
- FF Flächen f.d. Forstwirtschaft
- ÖFF öffentliche Grünflächen
- BAZ Baulastzone
- LA Landschaftsschutzgebiet
- ÖFF öffentl. Verkehrsfläche
- VB vorhandene Bebauung
- 2-gesch. Bebauung
- 3-gesch. Bebauung
- 4-gesch. Bebauung
- Kindertagesstätte
- Kinderspielfeld
- Grunddienstbarkeit
- 1-gesch. Bebauung
- 9 Zeilen gestrichen
- Mühlheim, 9.6.1969
- Oberbürgermeister

FESTSETZUNGEN GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG		FESTSETZ. GEMÄSS BAUG. § 9(1)-(2) SOWEIT NICHT DURCH BAUNUTZ. ERFASST		BEMERK.	
Bezeichnung	Größe	Bezeichnung	Größe	Bezeichnung	Größe
1 WR	II 04 08	20m T	350 max	ca 30°	nein
2 WR	II 04 08	20m G	350	ca 30°	nein
3 WR	III 04 10	—	600	ca 30°	nein
4 WR	IV 04 11	—	800	ca 30°	nein
5 WA	II 04 08	20m T	350	ca 30°	nein
6 SO	II 04 08	30m —	350	ca 30°	nein
7 WR	I 04 05	17m	350	ca 30°	nein

1) Baugruben dürfen nur an der Grenze der Baugruben, die die Bebauungsfläche überschreiten,
2) Grunddienstbarkeit, Recht zum Befahren, Befahren und Verlegen von Leitungen.



STADT MÜHLHEIM AM MAIN

Bebauungsplan 48 1. Teilaufhebung Satzung

FACHBEREICH BAUEN UND LIEGENSCHAFTEN - SACHGEBIET STADTPLANUNG

Es wird bescheinigt, dass die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters
vom 28.03.2012 übereinstimmen.
Dietzenbach, den 27.03.2012

Wolfgang Sattler
Technischer Angestellter

Aufgestellt durch Beschluss der Stadtverordnetenversammlung gemäß § 2 BauGB am 09. Dezember 2010,
Mühlheim am Main, den 17.04.2012

Daniel Tybussek
Bürgermeister

Daniel Tybussek
Bürgermeister

Frühzeitige Beteiligung der BürgerInnen und der Träger öffentlicher Belange nach ortsüblicher Bekanntmachung am
14.02.2011 in der Zeit vom 21.02.2011 bis 25.03.2011.
Mühlheim am Main, den 17.04.2012

Offengelegt gemäß § 3 (2) BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung am 27.06.2011 in der Zeit vom 04.07.2011 bis
05.08.2011.
Mühlheim am Main, den 17.04.2012

Als Satzung beschlossen gemäß § 10 BauGB in Verbindung mit § 5 HGO durch die Stadtverordnetenversammlung am
03.11.2011
Mühlheim am Main, den 17.04.2012

Die Teilaufhebung des Bebauungsplans wird hiermit ausgefertigt.
Mühlheim am Main, den 28.03.2012

Der Beschluss der Teilaufhebung des Bebauungsplans als Satzung durch die Stadtverordnetenversammlung wurde am
05.04.2012 bekannt gemacht. Der Bebauungsplan wurde somit am 05.04.2012 rechtsverbindlich.
Mühlheim am Main, den 28.03.2012

Zeichenerklärung

— Geltungsbereich der Teilaufhebung

